

立替え金制度
(急な資金に対応)

買換えサービス
(引越代金全額負担)

**高額買取
保証付き仲介**

**リフォーム後の販売
「ビフォーム君」**
(リフォーム代を立替え)

不用品処分サービス
(不用品家具・家電など当社で処分します)

当社だけの**5つ**の強みの中の**1つ**「**立替え金制度**」をご紹介します。

～不動産をご売却をお考えの皆様へ～

**不動産を
賢く売るには?**

「立替え金制度」編

そろそろ**定年退職**だし、
この家を売って田舎に帰ろうか。

そうですねえ。田舎は空気もきれいだし、食べる物も新鮮
でおいしいし。でも帰りたいけど田舎の家は**リフォーム**
しないと、とても住めないわよ。

家庭菜園もイイわ。

のんびり釣りを
楽しむのもイイし。

健康のために
山を歩くのもイイわね。

うざな。
そうすると、この家がいつ売れるか
分からないから**先に田舎の家を
リフォーム**しておきたいよな。

田舎の家は
広いからなあ。
いったいくら
かかるんだろうか。

とは言っても
**リフォーム資金が
ない**ですよ。

困ったわね。

**ちょっと
待ってください!**

キラー

あなたは??

私は六甲不動産販売の**売家 早高**と申します。
当社では、**定年等**で今お住まいの家を売却され、
故郷に帰られる方をサポートしています。
当社には売却予定の家が売れる前に故郷の家を
リフォームしてもらうのに**資金をお貸しする
サービス**があります。(当社内規定によります。)

でもそれじゃあ
借金じゃないですか?

銀行でも借れない
かもしれないのに
元金や高い金利は
払えないよ…。

はい。確かに金融機関での融資であれば
金利も払い、元金も払うことになりますが、
「資金立替えサービス」は当社が
資金を用立てるもので、当社は
金融機関ではありません。

という??

はい。**金利などは当然なく**、お貸しした
資金は今お住まいの家が売却された金額から
のお支払いで**OK**なんです。

エー! ってことは、
**リフォーム代がなくても田舎の家を
きれいにリフォーム**できるってこと?

たすかります!

そうなんです!
今、**資金がなくて困っている方、
金融機関で借金するのは抵抗がある方**等
お客さまの悩みは千差万別です。
家を売りたいけど、いつ売れるか分から
ないが今、資金が必要というお客さまの
ために**当社はお力になります。**

おまかせ下さい!

自営業の方で急な資金が必要になった場合も
資金立替えサービスいたします。
もちろん返済は**不動産の売却後**で結構です。

家を売る前に、ぜひ一度ご相談ください!

ご相談無料

査定無料